

ODBORNÝ POSUDEK

zpracovaný podle

**Metodiky posuzování staveb z hlediska výskytu obecně a zvláště
chráněných synantropních druhů živočichů**



**MATEŘSKÁ ŠKOLA OHRADNÍ
PRAHA**

Předmět posouzení

Budova Mateřské školy Ohradní, Ohradní č.p. 1367/2, Michle, 140 00 Praha, parc.č. 700/25 a 700/172 k.ú. Michle.

Stručný popis stavby

Panelový dvoupodlažní pavilon s rovnou jednoplášťovou střechou (úvod, 1 – 3).

Plánované stavební úpravy

V rámci stavby bude realizováno zateplení obvodových konstrukcí včetně rekonstrukce střechy. Výměna okenních výplní nebude provedena.

Průzkum

Průzkum výskytu obecně a zvláště chráněných synantropních druhů živočichů byl proveden dne 15.10. 2024.

Metodika

Posudek byl vypracován v souladu se závaznou „Metodikou posuzování staveb z hlediska výskytu obecně a zvláště chráněných synantropních druhů živočichů“ Ministerstva životního prostředí v aktuálním platném znění.

Byla provedena podrobná vizuální prohlídka objektu zaměřená na zjištění potenciálních úkrytů netopýrů, hnízdišť rorýsů a dalších synantropních druhů ptáků a na zjištění výskytu jejich pobytových znaků (trus, zbytky uhynulých těl živočichů, zbytky hnízdních staveb ptáků i změny zabarvení trámů a latí v místech potenciálních úkrytů netopýrů). Následně bylo realizováno sledování objektu s pomocí dalekohledu a ultrazvukového detektoru Elecon v době výletové večerní aktivity netopýrů (tj. 30 min před a minimálně 60 min po západu Slunce) podle standardní metodiky ČESON.

Hodnocení z pohledu aplikace standardu „Opatření v rámci prevence kolizí ptáků s transparentními a reflexními materiály“ (Standardy péče o přírodu a krajinu, AOPK ČR - řada E: Speciální opatření druhové ochrany - SPPK E02 007:2022) nebylo provedeno z důvodu ponechání původních okenních výplní.

V rámci průzkumu byla pořízena fotodokumentace.

Výsledky

Budova MŠ Ohradní je dvoupodlažní panelová budova s rovnou jednoplášťovou střechou (obr úvod, 1 – 3). Pod atikou se nachází menší větrací otvory, které jsou na severním průčelí všechny uzavřeny těsníci z železných mřížek (obr 4) . Na jižním průčelí je jeden volný, neuzavřený otvor, další otvory bez mřížky se nachází na východní a západní stěně (obr 5). Spáry mezi panely jsou uzavřené, větší porucha oplechování je patrná na severovýchodním rohu budovy (obr 6).

Větrací otvory jsou pro hnízdění rorýsů obecných příliš malé, pobytové stopy po hnízdění jiných druhů ptáků nebyly zaznamenány.

Večerní monitoring neprokázal aktivitu netopýrů v těsném okolí objektu mateřské školy a ačkoliv pobytové stopy v okolí potenciálních úkrytů (poruchy pod oplechováním, větrací otvory) nebyly nalezeny, vzhledem k ročnímu období již nelze úkryt netopýrů s jistotou vyloučit.

Závěry a doporučení

Budova Mateřské školy Ohradní pravděpodobně není lokalitou výskytu zvláště chráněných synantropních druhů živočichů.

Jelikož nelze jednorázovým průzkumem potvrdit či vyloučit výskyt netopýrů v jiném období v roce, je nutné s předstihem před uzavřením prostupných větracích otvorů instalovat jednosměrné uzávěry (obr 7 a 8). Jednosměrné uzávěry nelze instalovat v čase zimování netopýrů (15.10. – 29.2.) a v čase odchovu mláďat malých druhů netopýrů (15.5. – 31.7.). Uzávěry musí být instalované před definitivním uzavřením větracích otvorů minimálně týden (za vhodných povětrnostních podmínek, tj. dny a noci bez trvalého deště s teplotami ve dne minimálně 10°C).

Za větracími otvory také nelze vyloučit zahnízdění malých druhů ptáků (sýkora modřínka), proto je vhodné větrací otvory uzavřít co nejdříve v březnu nebo v čase ukončení hnízdění ptáků (srpen, září).

Poruchu pod oplechováním na severovýchodním rohu budovy je také nutno prohlédnout pomocí silné baterky, při podezření na výskyt netopýrů je nezbytné ihned volat ČESON.

ČESON
Česká společnost pro ochranu netopýrů
Katedra zoologie PŘF UK
Viničná 1594/7, 128 00 Praha 2
IČO: 49370731, DIČ: CZ49370731

Mgr. Dita Weinfurtová
ditaweinfurtova@seznam.cz, 737 121 672

Obrazová příloha:



Obr 1 - 3: Budova MŠ Ohradní Praha.



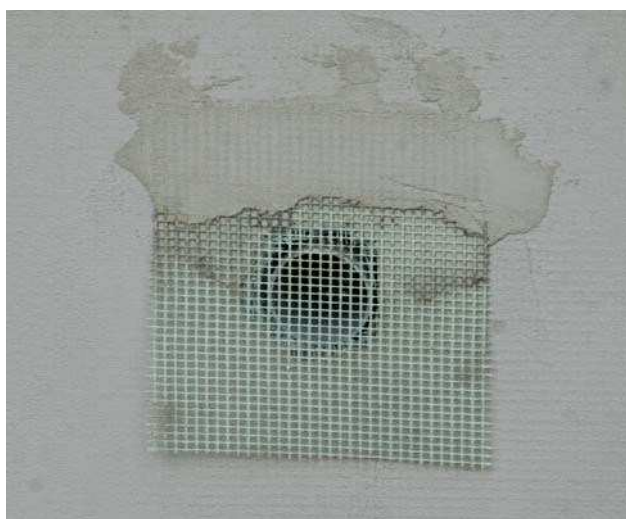
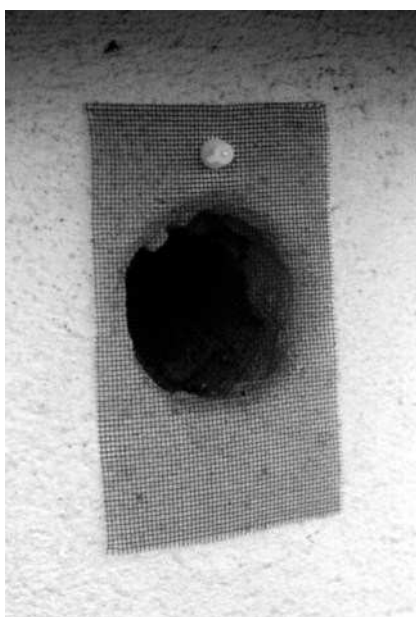
Obr 4: Většina větracích otvorů je uzavřena mřížkami.



Obr 5: Větrací otvory na štítech jsou volné, ale velmi malého průměru.



Obr 6: Štěrbina mezi oplechováním a panelem na severovýchodním rohu budovy.



Obr 7 a 8: Jednosměrná uzávěra pomocí závěsu z lehké drátěné nebo plastové sítky (perlinky) **přípevněné pouze nad otvorem hřebíčkem nebo stavebním lepidlem.** Nesmí odstávat od stěny a měla by dostatečně přesahovat na všechny strany.

Q.B.F.F.F.Q.S.
SUMMIS AUSPICIIS
REI PUBLICAE BOHEMICAE

NOS RECTOR UNIVERSITATIS CAROLINAE PRAGENSIS
ET DECANUS FACULTATIS RERUM NATURALIUM
TENOREM OMNIUM QUAE SEQUUNTUR RATUM PRAESTAMUS LECTURIS

DITA WEINFURTOVÁ - ZAHRADNÍKOVÁ

NATUS/NATA DIE 24.10. 1974 IN CIVITATE HOŘOVICE
STUDIIS PERACTIS EXAMEN LEGE REI PUBLICAE CONSTITUTUM IN DISCIPLINIS

BIOLOGIA

SUBIIT ET NOMEN ACADEMICUM
MAGISTRI

MERITO EI TRIBUTUM EST
IN CUIUS REI TESTIMONIUM HOC DIPLOMA FIERI IUSSIMUS

Altovec 1. 11. 74

PROF. JUDr. KAREL MALÝ, DrSc.
RECTOR UNIVERSITATIS

Altovec 1. 11. 74

PROF. RNDr. JIŘÍ MEJŠNAR, DrSc.
PROMOTOR

Petráček

PROF. RNDr. PETR ČEPEK, CSc.
DECANUS FACULTATIS

PRAGAE DIE XXII.

MENSIS JANUARIIS

ANNI MCMXCVII

NUM.

* 010469/7496



Česká společnost pro ochranu netopýrů

Národní muzeum, Václavské náměstí 68, 115 79 Praha 1

Mgr. Dita Weinfurtová
Hředle 67
267 51 Zdice

Potvrzujeme tímto, že Mgr. Dita Weinfurtová, bytem Hředle 67, 267 51 Zdice, datum narození 24.10.1971 je dlouholetá členka České společnosti pro ochranu netopýrů (ČESON). Více než pět let je zaměstnancem ČESON na pozici odborný poradce a aktivně se podílí na terénním průzkumu výskytu synantropních živočichů (netopýrů a ptáků), navrhováním vhodných postupů a opatření na jejich ochranu při stavebních úpravách budov.

V Praze, 4.1.2016

ČESON

Česká společnost pro ochranu netopýrů, z. s.

Katedra zoologie PřF UK

Viničná 7, 128 00 Praha 2

www.ceson.org

Prof. RNDr. Ivan Horáček, CSc.
předseda ČESON